



MARINA MILITARE
DIREZIONE DI COMMISSARIATO M.M. ANCONA

Atto n. 886 del 21/05/2025

DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO PER LA FASE DI AFFIDAMENTO

- VISTO** il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e, in particolare, gli articoli 17 e 18 relativamente alla proposta di aggiudicazione e all'emanazione del provvedimento di aggiudicazione;
- VISTO** il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive mm. ii.- Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;
- VISTO** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- VISTA** la Determina a contrarre del Direttore di GENIODIFE M_D A7504A9 DE22024 0000117 del 28-08-2024, con la quale:
- si dispone l'espletamento dell'affidamento delegato alla Direzione di Commissariato Militare Marittimo di Ancona della **progettazione esecutiva unita ai lavori di "riqualificazione energetica della palazzina denominata caserma Stracca – sita presso la località Piano San Lazzaro – Ancona - ID 8573" – codice unico di progetto (CUP) D39J20006190001**, con procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 50, comma 1 lettera c) del D.lgs. 36/2023, per un importo totale stimato dei lavori di € 973.558,58 (Euro novecentosettantatremilacinquecentocinquantotto/58), oltre IVA al 22%, somma a disposizione dell'Amministrazione, contributo ANAC, previa consultazione e confronto di cinque operatori economici, selezionati nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e concorrenza, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 44 del predetto D.lgs. 36/2023;
 - si autorizza la spesa complessiva massima di euro 1.377.970,24 (euro unmilione trecentosettantasettenovecentosettanta/24) oneri previdenziali e IVA inclusi, di cui euro 900.530,43 (euro novecentomilacinquecentotrenta/43) da imputarsi a carico dei fondi a disposizione sul capitolo di competenza del MASE, ed euro 477.439,81 (euro quattrocentosettantasettequattrocentotrentanove/81) da imputarsi a carico di fondi a disposizione del Ministero della Difesa sul capitolo 7120-20 gestiti dall'Organo Programmatore Stato Maggiore della Marina;
 - si nomina Responsabile di procedimento per la fase di affidamento e Responsabile del trattamento dei dati per la rispettiva fase il Vicedirettore della Direzione di Commissariato Militare Marittimo di Ancona, C.F. (CM) Fabrizio RAIOLA;
- CONSIDERATO CHE** - con Atto Dispositivo n. 1 del 02.01.2024 è stata data facoltà al Vicedirettore di Maricommi Ancona di avvalersi della struttura di supporto, istituita presso il Reparto Infrastrutture di Maricommi, per

l'affidamento dei lavori e dei servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura;

- in data 16.09.2024 è stato pubblicato sul sito internet di Forza Armata, sezione Bandi di gara, un "Avviso esplorativo" per manifestazione di interesse alla procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.lgs. 36/2023 per l'appalto della progettazione ed esecuzione dei lavori relativi alla "riqualificazione energetica della palazzina denominata caserma Stracca – Piano San Lazzaro – Ancona";
- con Atto Dispositivo n. 1648 in data 08.10.2024 del Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento è stata nominata apposita Commissione per la valutazione delle istanze di manifestazione di interesse relative all'appalto in questione;
- come da processo verbale n. 182 del 22.10.2024 è stata proposta l'ammissione alla successiva fase di gara di n. 32 operatori economici più uno ammesso con riserva;
- con PEC del 28.10.2024 l'operatore economico ammesso con riserva ha fornito i chiarimenti richiesti;
- in data 29.11.2024 n. 33 Operatori economici sono stati invitati a partecipare alla gara n. 4837386;
- in data 19.12.2024, alle ore 12:00, è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;
- con ordine del giorno n. 120 del 20.12.2024, dopo la scadenza di presentazione delle offerte, è stato nominato il Seggio di gara con l'incarico di esaminare la documentazione amministrativa presentata dai partecipanti alla procedura d'appalto;
- come da processo verbale n. 222, alle ore 10.00 del 20.12.2024, è stata avviata la seduta pubblica, mediante la piattaforma telematica del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione di CONSIP S.p.A. e lo strumento di negoziazione ASP, per procedere al download delle buste amministrative;
- come da processo verbale n. 6 del 23.01.2025, in esito alla disamina della documentazione amministrativa è stata proposta l'attivazione del procedimento del soccorso istruttorio, di cui all'art. 101 del Codice, per n. 7 operatori economici;
- come da processo verbale n. 12 del 03.02.2025 è stata proposta l'ammissione alla successiva fase di gara per i n. 7 concorrenti sottoposti al soccorso istruttorio;
- con A.D. n. 318 del 24.02.2025 del Direttore di Maricommi Ancona è stata nominata la Commissione giudicatrice, composta dal personale tecnico di Marigenimil Ancona;
- con PEC del 24.02.2025 il Responsabile del procedimento per la fase di affidamento ha inviato alla Commissione giudicatrice un DVD contenente la documentazione di carattere tecnico da esaminare;
- con A.D. n. 393 del 07.03.2025 il Direttore di Maricommi Ancona, causa indisponibilità temporanea del Presidente della Commissione giudicatrice, ne ha disposto la sostituzione;
- con foglio 1472 del 09.04.2025, Marigenimil Ancona ha trasmesso al Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento il P.V. n. 48 del 03.04.2025 di valutazione delle offerte tecniche;
- in data 10.04.2025 si è tenuta la seduta pubblica telematica per l'apertura della busta economica, come si evince dal processo verbale n. 55 redatto in pari data;
- con foglio 5192 del 10.04.2025 il Responsabile di procedimento per la fase di affidamento ha inoltrato alla Commissione giudicatrice gli esiti relativi all'apertura della busta economica, con richiesta di verificare

l'anomalia dell'offerta presentata dall'operatore economico miglior offerente: CONART SCARL;

- con foglio 1925 del 07.05.2025 Marigenimil Ancona ha trasmesso il P.V. n. 70 del 06.05.2025 attestante l'esito positivo delle verifiche svolte dalla Commissione giudicatrice nei confronti del concorrente CONART SCARL, che ha ottenuto un punteggio complessivo pari a 95,4757;

**CONSIDERATO
CHE**

- l'operatore economico, selezionato sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (ai sensi dell'articolo 108 comma 2 del D.lgs. 36/2023), risulta essere in possesso dei requisiti tecnico professionali previsti dal Codice;
- la verifica del possesso dei requisiti generali e speciali di cui agli artt. 94 e successivi del D.lgs. 36/2023 in capo all'O.E. CONART SCARL ha dato esito positivo;

CONSIDERATA

la legittimità della procedura seguita, nonché delle singole operazioni ed attività espletate nell'ambito della stessa;

VALUTATA

l'opportunità di concludere la fase dell'affidamento e di procedere all'aggiudicazione dell'appalto di cui trattasi;

PROPONE

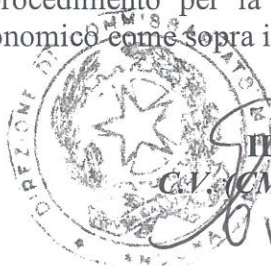
- di aggiudicare l'appalto in parola, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.lgs. 36/2023 a favore dell'operatore economico CONART SCARL (P. IVA 02305100592), con sede legale in ARTENA (RM) alla via Guglielmo Marconi n. 110, al prezzo complessivo offerto di € 1.041.432,89 (unmilionequarantunomilaquattrocentotrentadue/89) - inclusi oneri per la sicurezza, oneri INARCASSA e aliquota IVA al 22% - pari ad uno sconto percentuale del 15,00% sull'importo a base di gara.
- di provvedere, ai sensi dell'articolo 27 del D.lgs. 36/2023 e dell'art. 8 del D.lgs. n. 33/2013, alla pubblicazione sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", nell'ambito della suddetta procedura di gara, nonché su tutti i canali di pubblicità previsti nel bando, del presente provvedimento;
- di dare avviso del presente provvedimento ai concorrenti, ai sensi dell'art. 90 del D.lgs. 36/2023, mediante apposita comunicazione sul Sistema;
- che ai fini della stipula non si applichi il termine dilatorio di 35 giorni, ai sensi dell'art. 18 comma 3 lettera d., del D.lgs.36/2023.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
PER LA FASE DI AFFIDAMENTO**

C.F. (CM) Fabrizio RAIOLA



Vista la proposta del Responsabile del procedimento per la fase di affidamento, dispongo l'aggiudicazione in favore dell'operatore economico come sopra individuato.



IL DIRETTORE

C.F. (CM) Eugenio COLAZZO

